

# EASYKOP Robert Wizner

Ul. Starokościelna 12, 63-750 Sulmierzyce  
Tel. 604 097 159, NIP 621-160-25-49, REGON 302213765

STAROSTWO POWIATOWE  
w Krotoszynie  
ul. 58 Pułku Piechoty Wilk. 10  
63-700 KROTOSZYN

Egz. nr 1/1

## STRONA TYTUŁOWA PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Budowa sieci wodociągowej w m. Konarzew ul. Baszkowska, Parkowa, Jodłowa i Szczerkowska dz. nr 232, 220/4, 220/1, 366, 142, 153		
INWESTOR:	Miasto i Gmina Zduny ul. Rynek 2 63-760 Zduny		
BRANŻA:	Instalacje sanitarne	Adres: Konarzew ul. Baszkowska, Parkowa, Jodłowa i Szczerkowska Kategoria obiektu budowlanego: XXVI Nazwa jednostki ewidencyjnej: 301206_5 Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0004 Konarzew Numery działek ewidencyjnych: 232, 220/4, 220/1, 366, 142, 153	
STADIUM:	Projekt budowlany	DATA OPRACOWANIA:	kwiecień 2023



Projektant	mgr inż. Robert Wizner <small>Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. instal. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gaz., wod. i kan. nr ewid: WKP/0432/POOS/19 nr wpisu do CROPUB: 1834/20/U/C</small>	podpis: mgr inż. Robert Wizner <small>Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. instal. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gaz., wod. i kan. nr ewid: WKP/0432/POOS/19 nr wpisu do CROPUB: 1834/20/U/C</small>
Asystent projektanta	Marta Dolatkowska	podpis: mgr inż. Marta Dolatkowska

Uzupelniono czerwiec 2023

mgr inż. Robert Wizner  
Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń  
w spec. instal. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gaz., wod. i kan.  
nr ewid: WKP/0432/POOS/19  
nr wpisu do CROPUB: 1834/20/U/C

## Spis treści projektu zagospodarowania terenu

Dokumenty dołączone do projektu .....	2
1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta .....	2
2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego .....	4
3. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej .....	5
CZĘŚĆ OPISOWA .....	6
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego: .....	6
Podstawa prawna .....	6
2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu: .....	6
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu: .....	7
a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi .....	7
b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków .....	7
c) układ komunikacyjny .....	7
d) sposób dostępu do drogi publicznej .....	7
e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu .....	7
f) ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu .....	8
4. Informacje i dane: .....	8
a) O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane .....	8
b) Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską .....	8
c) Dane określające wpływ eksploatacji górniczej .....	8
d) O charakterze i cechach istniejących przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi .....	8
e) Urządzenia melioracyjne .....	9
5. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi: .....	9
6. Informację o obszarze oddziaływania obiektu na środowisko naturalne: .....	9
Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (Dz.U. 2019 poz. 1839) - par. 3 ust. 1 pkt. 71 projektowana inwestycja nie stanowi rurociągu magistralnego oraz przewodu wodociągu magistralnego i nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko ani przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. ....	9
7. Obszar oddziaływania obiektu: .....	10
CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....	11
1. Lokalizacja inwestycji .....	11
2. Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:50 .....	11
0	

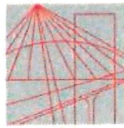
Oświadczenie: w/w opracowanie jest zgodne z umową i kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Przedmiotowy projekt jest chroniony prawem autorskim zgodnie z Ustawą nr 83 z dn.4.02.1994 r. „O prawie autorskim i prawach pokrewnych” (Dziennik Ustaw nr 24)

Sulmierzyce, kwiecień 2023r.



## Dokumenty dołączone do projektu

### 1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta



WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA  
sygn. akt WOIB-OKK-SP-0054-377/2019

Poznań, dnia 17 grudnia 2019 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 1117) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, 2 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4b oraz art. 15a ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan**

**Robert Wizner**

magister inżynier  
kierunek: Inżynieria Środowiska  
urodzony dnia 20 maja 1980 r. Krotoszyn  
otrzymuje

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0432/POOS/19

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) zwanej dalej „K.p.a.” odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.  
Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:  
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.  
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.  
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM


Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Robert Wizner jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

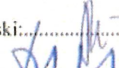
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**


Zgodnie z art.15a ust. 20 ustawy Prawo budowlane niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Na podstawie art.15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane niniejsze uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....

Członek Komisji – dr hab. inż. Andrzej Barczyński:.....

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

Otrzymują:

1. Pan Robert Wizner  
63-750 Sulmierzyce, ul. Nowa 5
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego
4. a/a

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM





**2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego**



**Zaświadczenie**

o numerze weryfikacyjnym:

**WKP-ED9-DCK-LLM \***

Pan Robert Wizner o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0332/11

adres zamieszkania ul. Nowa 5, 63-750 Sulmierzyce

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-10-01 do 2023-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-09-14 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

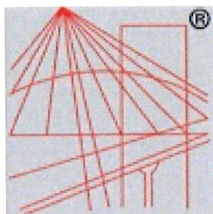
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Elektroniczny podpis  
z kwalifikowanym certyfikatem  
zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-NP5-DZX-5IG \*

Pan Robert Wizner o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0332/11  
adres zamieszkania ul. Nowa 5, 63-750 Sulmierzyce  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-10-01 do 2024-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-09-14 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

**3. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej**

Sulmierzyce, 30.04.2023 r.

**OŚWIADCZENIE**

Działając zgodnie z treścią art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane z późniejszymi zmianami, oświadczam,

że **projekt zagospodarowania terenu:**

**Budowa sieci wodociągowej w m. Konarzew ul. Baszkowska, Parkowa, Jodłowa i Szczerkowska dz. nr 232, 220/4, 220/1, 366, 142, 153"**

**Adres: Konarzew ul. Baszkowska, Parkowa, Jodłowa i Szczerkowska**

**Kategoria obiektu budowlanego: XXVI**

**Nazwa jednostki ewidencyjnej: 301206\_5**

**Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0004 Konarzew**

**Numery działek ewidencyjnych: 232, 220/4, 220/1, 366, 142, 153**

**Inwestor:  
Miasto i Gmina Zduny  
ul. Rynek 2  
63-760 Zduny**



sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, oraz spełnia wymogi art. 5 ust. Prawo budowlane.

Projektant:

Mgr inż. Robert Wizner, uprawnienia WKP/0432/POOS/19

**mgr inż. Robert Wizner**  
Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń  
w spec. 131110 - projektowanie instalacji wod.-kan.  
ciepłotł. i wentylacji  
nr ewid. WKP/0432/POOS/19  
nr wpisu do CROPLA 1634/20/U/C



## CZĘŚĆ OPISOWA

### **1. Przedmiot zamierzenia budowlanego:**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest: Budowa sieci wodociągowej w m. Konarzew ul. Baszkowska, Parkowa, Jodłowa i Szczerkowska dz. nr 232, 220/4, 220/1, 366, 142, 153". Celem jest doprowadzenie wody pitnej do istniejącej zabudowy mieszkaniowej. Projektowana sieć wodociągowa będzie wykorzystywana również na cele przeciwpożarowe. Projektowana sieć wodociągowa ma za zadanie umożliwienie mieszkańcom zamieszkałym na trasie projektowanych odcinków sieci uregulowania spraw z zakresu gospodarki wodnej poprzez podłączenie się do sieci zbiorczej.

Całość zamierzenia budowlanego zakłada wykonanie następujących robót na łącznej **długości 650,00m sieci wodociągowej.**

- włączenie do istniejącej sieci wodociągowej obwodowej w dz. nr: 153 i 232,
- budowa sieci wodociągowej dz. nr 232, 220/4, 220/1, 366, 142, 153,
- budowa 6 hydrantów nadziemnych wraz niezbędną infrastrukturą,

#### Podstawa prawna

- umowa zawarta z inwestorem na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej,
- warunki techniczne podłączenia się do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej,
- mapa geodezyjna sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500,
- wizja lokalna i pomiary w terenie w zakresie niezbędnym dla potrzeb wykonania projektu,
- normy techniczne,
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839)
- uzgodnienia branżowe
- przepisy Prawa Budowlanego

### **2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu:**

Budowa zlokalizowana jest w południowej części Konarzewa. Położenie wysokościowe ww. ulic charakteryzują rzędne terenu w zakresie 119.40 m n.p.m. Nawierzchnie ulic to jezdnia gruntowa naturalna oraz teren nieutwardzony. W obrębie zabudowy brak cieków wodnych z wyjątkiem rowów odwadniających, które nie kolidują z projektowaną inwestycją. W odrębnej inwestycji budowy wodociągu będzie według odrębnego opracowanie przekroczenie cieku wodnego który został wyłączony z opracowania. Teren płaski.

Włączenie projektowanej sieci w istniejącą sieć wodociągową o średnicy 110mm i 125mm

W pobliżu terenu objętego niniejszym projektem znajdują się n/w istniejące sieci uzbrojenia podziemnego i nadziemnego:

- kable elektroenergetyczne eN/linie elektroenergetyczne;
- kable linii telekomunikacyjnej
- sieć kanalizacji sanitarnej

- sieć gazowa

Na terenie planowanej inwestycji nie występują urządzenia melioracyjne zgodne z zapisami Art. 197 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, Dz.U.2020.310.

Na terenie występują wyłącznie rowy przydrożne które są elementem technicznym drogi i należą do wyposażenia technicznego pasa drogowego zgodnie z Rozdział 1 dział IV Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022, poz. 1518) zatem nie są rowami, o których mowa w Rozdział 1, Art. 16 pkt 47, Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, Dz.U.2020.310. Rowy przydrożne nie kolidują z projektowaną inwestycją. Wszystkie urządzenia melioracyjne należy pozostawić w stanie nienaruszonym. W razie uszkodzenia, należy przywrócić je do stanu pierwotnego.

### **3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu:**

Teren lokalizacji projektowanej inwestycji stanowią: pas drogi gminnej i powiatowej.

Wykaz właścicieli i władających działek gruntowych objętych projektowaną inwestycją ustalono na podstawie wyciągu z ewidencji gruntów prowadzonej przez Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Krotoszynie.

Uzyskano zgodę wszystkich właścicieli i władających na lokalizację sieci wodociągowej na dysponowanie nieruchomościami na cele budowlane na czas budowy celem przeprowadzenia robót związanych z realizacją przedmiotowej inwestycji.

- a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

nie dotyczy

- b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

nie dotyczy

- c) układ komunikacyjny

nie dotyczy

- d) sposób dostępu do drogi publicznej

nie dotyczy

- e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z warunkami technicznymi, za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót oraz ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami, projektu organizacji robót oraz poleceniami inspektora nadzoru. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wszystkich elementów robót zgodnie z dokumentacją projektową, lub przekazanymi na piśmie instrukcjami inspektora nadzoru.



Parametry nowoprojektowanej sieci wodociągowej

Rodzaj rur	PE 125 RC SDR 17 PEHD 100 PN 10
Długość sieci [m]	147,69m
Rodzaj rur	PE 110 RC SDR 17 PEHD 100 PN 10
Długość sieci [m]	491,90m
Rodzaj rur	PE 90 RC SDR 17 PEHD 100 PN 10
Długość sieci [m]	9,4m
<b>Suma długości:</b>	<b>650,00m</b>

- f) ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu

W ramach zamierzenia budowlanego nie planuje się zmiany ukształtowania terenu ani zmian w dotychczasowym układzie zieleni.

**4. Informacje i dane:**

- a) O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane

Brak ograniczeń lub zakazów w zakresie infrastruktury technicznej.

- b) Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Teren inwestycyjny nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej.

- c) Dane określające wpływ eksploatacji górniczej

Teren objęty niniejszym opracowaniem nie znajduje się w obrębie obszaru górniczego w związku z powyższym nie zachodzi wpływ eksploatacji górniczej na projektowaną inwestycję. Zgodnie z Ustawą z dnia 09 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. 2017r., poz. 2126 t.j. z późn. zm.).

- d) O charakterze i cechach istniejących przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

- przewody wodociągowe zaprojektowano z zachowaniem wymaganych odległości, nie narażając na niebezpieczeństwo istniejących w sąsiedztwie innych obiektów i infrastruktury technicznej;



- przewidziano wykonanie prób szczelności sieci wodociągowej po ich wybudowaniu w celu niedopuszczenia do niekontrolowanego przedostawania się wody do gruntu. Wykonanie szczelnej sieci wodociągowej zabezpiecza przed ww. wpływem na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane;
- przewidywane ilości wykorzystywanej wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów, paliw i energii (w trakcie budowy): ok. 10 m<sup>3</sup> wody wodociągowej do płukania i prób szczelności sieci wodociągowej, kruszywo kamienne, pospółka;
- zapewniono odpowiedni dostęp do obiektów zlokalizowanych na sieci, potrzebny podczas eksploatacji i konserwacji sieci;
- rozwiązania chroniące środowisko: całość robót ziemnych wykonywana będzie sposobem ręcznym i mechanicznym w szalunkach, co pozwoli na zminimalizowanie rozmiarów wykopów;
- teren po wykopach będzie przywrócony do stanu pierwotnego;
- rodzaj i przewidywana ilość wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko: w trakcie prowadzenia robót używany będzie sprzęt mechaniczny, który emitować będzie hałas oraz wystąpią spaliny z silników spalinowych. Będzie to emisja krótkotrwała, która wystąpi tylko w czasie wykonywania robót budowlanych. Po zakończeniu robót nie wystąpi żadne negatywne oddziaływanie spowodowane budową sieci wodociągowej;
- projektowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na istniejący drzewostan, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne. Nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Przedmiotowe przedsięwzięcie inwestycyjne nie zmieni zatem ukształtowania terenu i zieleni.

e) Urządzenia melioracyjne

Na terenie inwestycji nie są zlokalizowane urządzenia melioracyjne.

**5. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi:**

Dla zaprojektowanej trasy rurociągu sieci wodociągowej oraz zaprojektowanych hydrantów nadziemnych uzyskano pozytywną opinię rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych. Projekt spełnia aktualnie obowiązujące przepisy przeciwpożarowe.

**6. Informację o obszarze oddziaływania obiektu na środowisko naturalne:**

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (Dz.U. 2019 poz. 1839) - par. 3 ust. 1 pkt. 71 projektowana inwestycja nie stanowi rurociągu magistralnego oraz przewodu wodociągu magistralnego

i nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko ani przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zatem nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz konieczności uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Projektowana inwestycja znajduje się na terenach objętych ochroną Natura 2000, specjalny obszar siedlisk uroczyska płyty Krotoszyńskiej i obszar specjalnej ochrony ptaków dąbrowy krotoszyńskiej. Inwestycja nie będzie znacząco oddziaływać na obszar ochrony Natura 2000. Aby zminimalizować oddziaływanie inwestycji na środowisko w trakcie budowy, należy budowane obiekty liniowe i punktowe (rurociągi wodociągowe i kanalizacji sanitarnej) wykonać całkowicie szczelnie. Roboty należy prowadzić odcinkami. Należy zapewnić organizację pracy pozwalającą na zminimalizowanie robót odwodnieniowych, montażowych i szybkie odtworzenie terenu po robotach. Odwodnienie wykopów nie wpłynie negatywnie na środowisko. Spowoduje okresowe nieznaczne obniżenie poziomu wód gruntowych w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanej sieci wodociągowej, na czas trwania robót. W trakcie eksploatacji projektowana sieć nie będzie powodować ujemnego wpływu na środowisko. Projektowana inwestycja spowoduje uporządkowanie gospodarki wodociągowej na obszarze podlegającym opracowaniu.

#### **7. Obszar oddziaływania obiektu:**

Określenie obszaru oddziaływania obiektu dokonano na podstawie:

- Art. 3 pkt. 20 Ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. 2020 poz. 1333)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zmianami)
- Ustawa o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470, 471, 1087, 2338, z 2021 r. poz. 54.)

Zgodnie z art. 3 pkt. 20 Ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. 2020 poz. 1333) zasięg obszaru oddziaływania obiektu ogranicza się do działek inwestycyjnych (232, 220/4, 220/1, 366, 142, 153) na których są zlokalizowane projektowane elementy zagospodarowania terenu i nie będzie wpływał niekorzystnie na tereny sąsiadujące.

*Opracował:*

mgr inż. Robert Wizner  
Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń  
w spec. instal. w zakresie sieć. instalacji i urządzeń  
ciepłotł. wentylacyj. i klimatyz. i wod. i kan.  
nr ewid: WKPiB/2/POCS/19  
nr wpisu do GROSU: 1834/20/U/C



## **1. Lokalizacja inwestycji**

